

## **Obowiązek informacyjny dla Klientów Super Krak S.A. z siedzibą w Krakowie.**

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zamieszczamy informację o sposobach oraz zasadach przetwarzania danych osobowych naszych Klientów.

### **Administrator Danych Osobowych:**

Administratorem Danych Osobowych jest Spółka Super Krak S.A. z siedzibą w Krakowie, adres: ul. Bociana 6, 31-231 Kraków, telefon (12) 61 64 108, e-mail: [sekretariat@superkrak.pl](mailto:sekretariat@superkrak.pl), zwany dalej: „ADO”.

ADO powołał Specjalistę ds. Bezpieczeństwa Informacji, z którym można się kontaktować w przypadku jakichkolwiek pytań lub uwag dotyczących przetwarzania danych osobowych i praw przysługujących na mocy przepisów o ochronie danych osobowych.

Dane kontaktowe adres e-mail: [inspektor@superkrak.pl](mailto:inspektor@superkrak.pl)

### **Podstawa prawna i cele przetwarzania danych osobowych:**

ADO przetwarza dane osobowe w celu spełniania obowiązków i uprawnień w ramach dążenia do zawarcia umów i ich realizacji,

- na mocy Art. 6 ust. 1 lit b RODO, m.in. z tytułu:
  - oferowanych usług sprzedaży nieruchomości;
  - oferowanych usług wynajmu i dzierżawy nieruchomości;
  - innych oferowanych usług,
- na mocy Art. 6 ust. 1 lit c i f RODO, z tytułu:
  - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na ADO, m.in.: obowiązku archiwizacji, wystawiania i przechowywania dokumentów księgowych,
  - ewentualnej konieczności ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, stanowiących prawnie uzasadniony interes ADO,
  - konieczności zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia na terenie siedziby ADO i jego obiektów, m.in. poprzez stosowanie monitoringu wizyjnego w oznaczonych strefach publicznych - wewnątrz obiektów oraz w bezpośrednim ich otoczeniu.

### **3. Obowiązek podania danych osobowych:**

Niepodanie niezbędnych danych osobowych uniemożliwi Pani/Panu skorzystanie z usług oferowanych przez ADO.

### **4. Informacje o kategoriach odbiorców danych osobowych:**

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie:

- pracownikom i współpracownikom ADO, posiadającym upoważnienie do przetwarzania danych osobowych w związku z wykonywaniem obowiązków służbowych,
- dostawcom usług technicznych i organizacyjnych dla ADO w zakresie niezbędnym do ich realizacji, ale wyłącznie w ramach upoważnień lub powierzeń (w szczególności dostawcom i podmiotom wyspecjalizowanym w zapewnianiu obsługi technicznej systemów teleinformatycznych, systemu monitorowania i ochrony),
- podmiotom świadczącym usługi płatnicze, finansowe, prawne, audytorskie,

- podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

#### **5. Przekazywanie danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej:**

ADO nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do odbiorców zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym (kraje Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Liechtenstein), ale do takiego przekazania może dochodzić w przypadku kontaktowania się z nami poprzez pośredników (portale pośredniczące w sprzedaży nieruchomości) lub za pomocą naszej strony internetowej, e-maila. W takich przypadkach zapewniamy zgodność z prawem co do wymaganych środki ochrony danych osobowych, którymi będą (w zależności od przypadku): decyzja stwierdzająca odpowiedni stopień ochrony, wiążące reguły korporacyjne lub standardowe klauzule umowne przyjęte przez Komisję Europejską.

#### **6. Okres, przez który dane osobowe będą przechowywane:**

ADO może przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w czasie niezbędnym dla zakresu dążenia do zawarcia umowy, jej zrealizowania, a następnie będzie je przechowywać przez okres wymagany przepisami prawa na cele związane z archiwizacją, ustawą o rachunkowości, ordynacją podatkową i rozstrzygnięciem ewentualnych, wzajemnych roszczeń. Dane przetwarzane w ramach monitoringu wizyjnego w strefach publicznych siedziby i obiektów ADO są automatycznie nadpisywane i przechowywane w okresie do 7 dni, po czym następuje ich usunięcie, z zastrzeżeniem sytuacji wymagających prowadzenia postępowań wyjaśniających, z uwagi na zdarzenia naruszenia bezpieczeństwa osób i mienia. Dla takich wyjątkowych sytuacji przetwarzanie danych z monitoringu odbywać się będzie adekwatnie do zaistniałych okoliczności i wymogów prawa.

#### **7. Prawa przysługujące osobie, której dane są przetwarzane:**

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do sprostowania danych nieprawidłowych lub uzupełniania danych niekompletnych, a w uzasadnionych przypadkach prawo do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego ( Prezesa UODO), jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

#### **8. Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji:**

Nie będzie Pani/Pan podlegać decyzjom podejmowanym w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka). Pani/Pana dane osobowe nie będą również wykorzystywane do profilowania bez wcześniej wyrażonej na to zgody.